



**УШАЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

РАШЭННЕ

24.05.2024 № 560

г.п.Ушачы

**УШАЧСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

г.п.Ушачи

Об изменении решения Ушачского районного исполнительного комитета от 24 февраля 2023 г. № 181

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», статьи 44 Кодекса Республики Беларусь о земле, Ушачский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Включить в перечень свободных (незанятых) земельных участков, находящихся на территории городского поселка Ушачи, утвержденного решением Ушачского районного исполнительного комитета от 24 февраля 2023 г. № 181, земельные участки:

площадью 0,0160 га для предоставления как дополнительный для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный в г.п. Ушачи, пер. Октябрьский, Витебской области;

площадью 0,0150 га для предоставления как дополнительный для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный в г.п. Ушачи, пер. Октябрьский, Витебской области;

площадью 0,0750 га для предоставления как дополнительный для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный в г.п. Ушачи, ул. П.Бровки, Витебской области.

2. Исключить из перечня свободных (незанятых) земельных участков, находящихся на территории городского поселка Ушачи, утвержденного решением Ушачского районного исполнительного комитета от 24 февраля 2023 г. № 181, земельный участок:

площадью 0,18 га, расположенный в г.п. Ушачи, ул. Цветочная, в связи с его предоставлением под огородничество;

площадью 0,0180 га, расположенный в садоводческом товариществе «Дружба», в связи с отсутствием проекта организации и застройки территории садоводческого товарищества «Дружба».

3. Приложение к решению Ушачского районного исполнительного комитета от 24 февраля 2023 г. № 181 «О формировании перечня свободных (незанятых) земельных участков» изложить в новой редакции (прилагается).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на отдел землеустройства Ушачского районного исполнительного комитета.

1-17073

Председатель



С.С.Садовский

Приложение 1
к решению
Ушачского районного
исполнительного комитета
24.02.2023 № 181
(в редакции решения
Ушачского районного
исполнительного комитета
24.05.2024 № 560)

ПЕРЕЧЕНЬ
свободных (незанятых) земельных участков в г.п. Ушачи

№ п/п	Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании и земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
1.1	Земельные участки, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов, без проведения аукциона в порядке очереди								
1	г.п. Ушачи пер. Ленинский	0,1500	для строительства и обслуживания	—	*	пожизненное наследуемое владение,	наличие подъездных путей, сетей электроснабж	свободен	**

						одноквартирного жилого дома				частная собственность, право аренды	ения, водоснабжения	
2	г.п. Ушачи, ул. Ленинская, 92	0,2500	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	*			пожизненное наследуемое владение, частная собственность, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабжения, водоснабжения	свободен	**	
3	г.п. Ушачи, ул. Ленинская	0,2300	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	*			пожизненное наследуемое владение, частная собственность, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабжения, водоснабжения	участок № 1	**	
4	г.п. Ушачи, ул. Ленинская	0,2300	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	*			пожизненное наследуемое владение, частная собственность, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабжения, водоснабжения	участок № 2	**	

5	г.п. Ушачи, ул. Ленинская	0,2300	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 3	**
6	г.п. Ушачи, ул. Юбилейная	0,1200	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 1	**
7	г.п. Ушачи, ул. Юбилейная	0,1200	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличис подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 2	**
8	г.п. Ушачи, ул. Октябрьская	0,1400	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	водоохранная зона водного объекта, зона санитарной охраны в местах водозабора *	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 1	подано заявление

9	г.п. Ушачи, ул. Октябрьская	0,1800	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	водоохранная зона водного объекта, зона санитарной охраны в местах водозабора *	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 2	**
10	г.п. Ушачи, ул. Дубровского	0,1700	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 2	**
11	г.п. Ушачи, ул. Дубровского	0,2200	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	—	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	участок № 3	**
12	г.п. Ушачи, ул. Дубровского 46	0,1500	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома	2249551000 01001355	*	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения, водоснабжени я	свободен	**

									сть, право аренды			
	итого	2,1900										
1.2	Земельные участки, которые могут быть предоставлены для иных целей без проведения аукциона											
1	г.п. Ушачи, ул. Романтиков	0,0350	для ведения личного подсобного хозяйства						пожизненн ое наследуемо е владение	свободен 15.05.2023	подано заявление	
2	г.п. Ушачи, пер. Октябрьский	0,0160	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома						пожизненн ое наследуемо е владение	свободен 24.05.2024		
3	г.п. Ушачи, пер. Октябрьский	0,0150	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома						пожизненн ое наследуемо е владение	свободен 24.05.2024		
4	г.п. Ушачи, ул. Н.Бровки	0,0750	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома						пожизненн ое наследуемо е владение	свободен 24.05.2024		

5	г.п. Ушачи, ул. Юбилейная	0,0450	для строительства и обслуживания одноквартирн ого жилого дома			пожизненн ое наследуемо е владение		свободен 05.04.2024	подано заявление
6	г.п. Ушачи, ул. Советская	0,1200	для строительства и обслуживания автомойки			аренда		свободен 05.04.2024	подано заявление
7	аг. Ореховно, ул. Лесная	0,0550	для обслуживания православног о храма			Постоянное пользовани е		свободен 05.04.2024	подано заявление
8	г.п. Ушачи, ул. Садовая	0,0070	для огородничест ва			временное пользовани е		свободен 26.04.2024	
	итого	0,3680							
1.3	Земельные участки, которые могут быть предоставлены для ведения коллективного садоводства								
	садоводческо е		для ведения	2249000000	водоохранная зона водного объекта, зона	пожизненн ое наследуемо е владение, частная собственно сть, право аренды	наличие подъездных путей, сетей электроснабж ения		
1	товарищество «Дружба»	0,0890	коллективног о садоводства	02000022	санитарной охраны в местах водозабора *			свободен	**

	Итого	0,0890								
	Итого по г.п. Ушачи	2,6470								

** начальник отдела землеустройства Ушачского районного исполнительного комитета

80 215 858 418